

Appiano Gentile

Moderne ville in classe A4



“I render sono indicativi e potrebbero non rispecchiare appieno le caratteristiche del progetto

Appiano Gentile

Appiano è un antico borgo che sorge ai margini del Parco della Pineta di Appiano Gentile e Tradate, a cavallo tra la provincia di Como e quella di Varese. Località scelta anche dall'FC INTER, squadra internazionale di calcio, come base per gli allenamenti, per il suo verde e la comodità della posizione. Infatti Appiano Gentile dista:

15 km da Como

35 km da Milano

20 km da Chiasso (Svizzera)

20 km da Varese





Design & Privacy

Tutti le ville al piano terra
sono dotate di giardino
privato per il piano
superiore, sono
previsti terrazzi e balconi.



Prestazioni Energetiche

Le ville saranno certificate in classe **energetica A4**. Garantendo isolamento termico e acustico interno ed esterno. Il riscaldamento e raffrescamento a pavimento verrà alimentato da pompe di calore collegate ad impianto fotovoltaico che assicura il massimo comfort e risparmio energetico

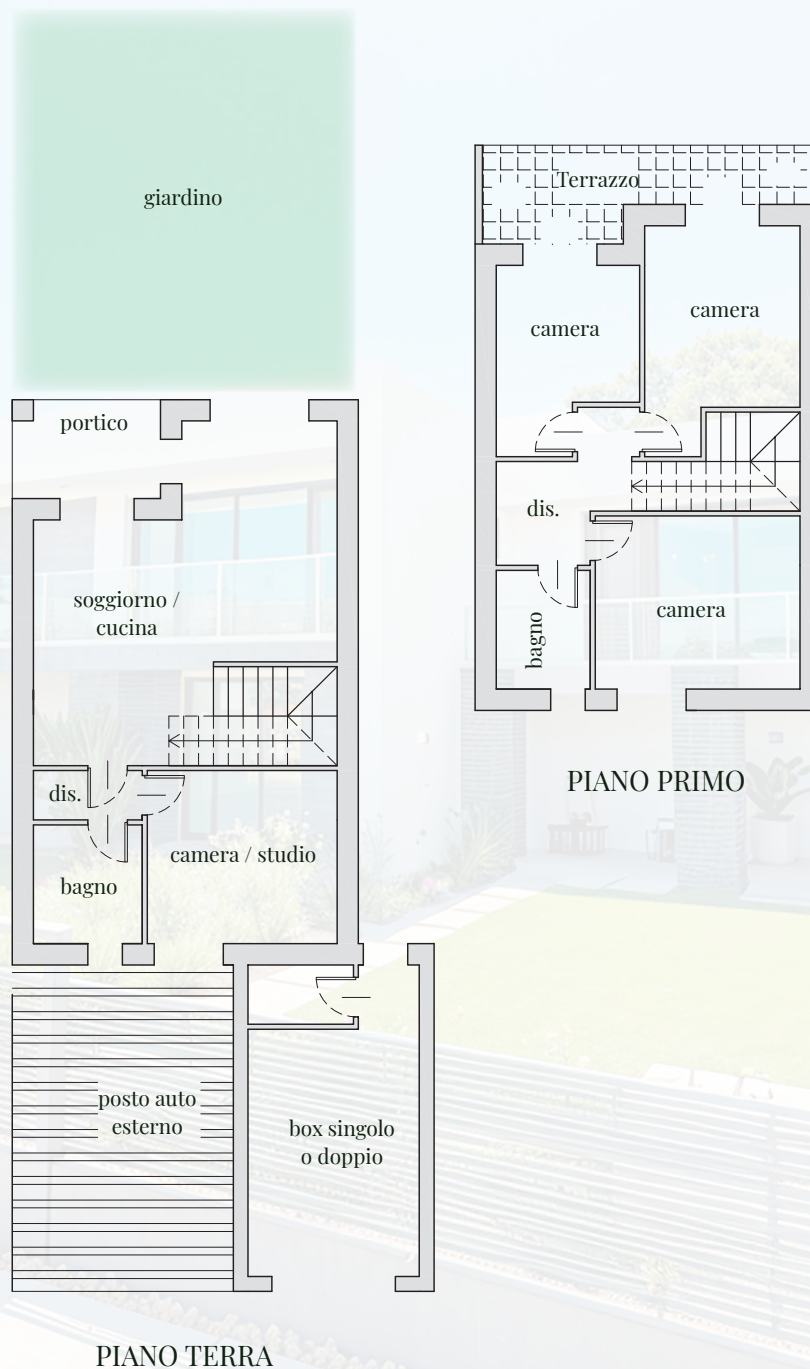


Gli Spazi

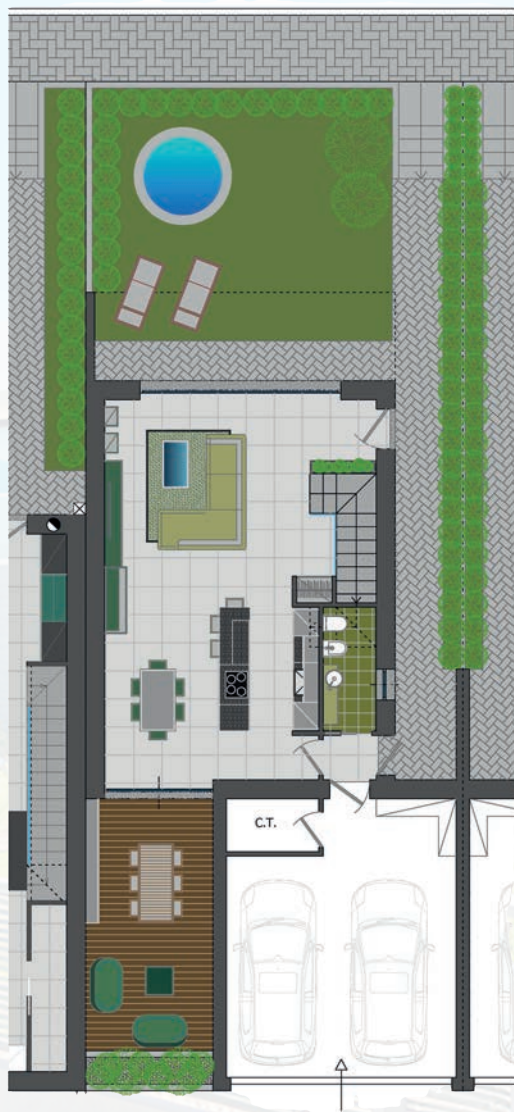
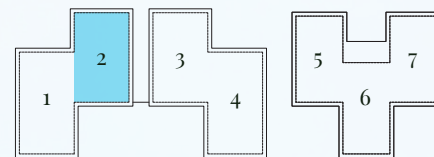
Ogni villa è indipendente con giardino privato, loggiato coperto e terrazzo panoramico. Internamente offre un soggiorno luminoso, cucina spaziosa, tre camere da letto, uno studio o quarta camera e doppi servizi.

Completa la proprietà un box auto singolo o doppio e un posto auto di proprietà.

Dotata di finiture moderne e impianti di ultima generazione, è la soluzione ideale per chi cerca comfort, spazio e privacy.



Villa Naila (n°2)

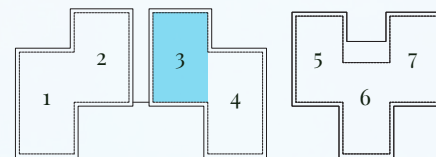


PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Villa Lyra (n° 3)



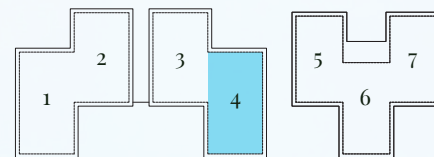
PIANO TERRA



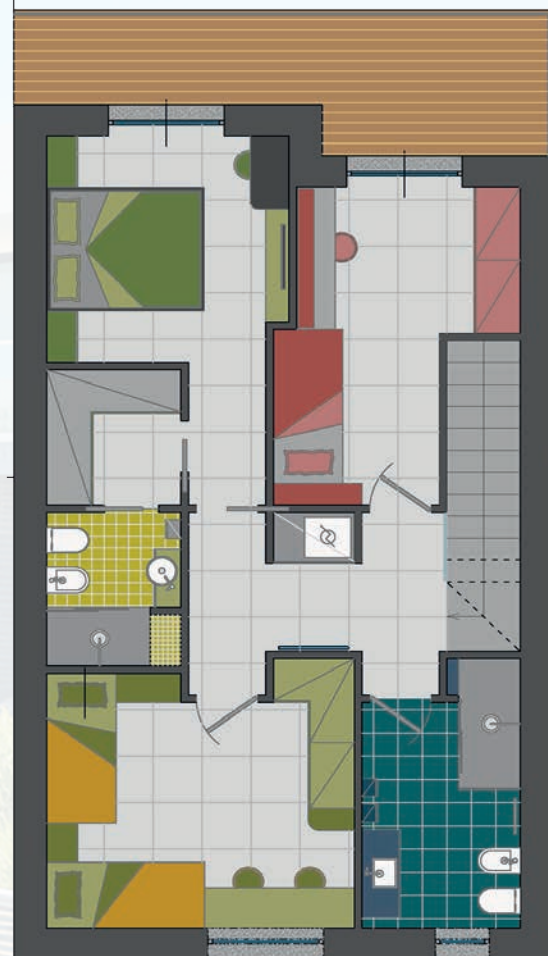
PIANO PRIMO



Villa Alix (n°4)

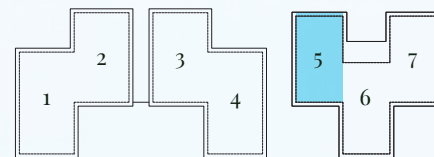


PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Villa Aria (n° 5)

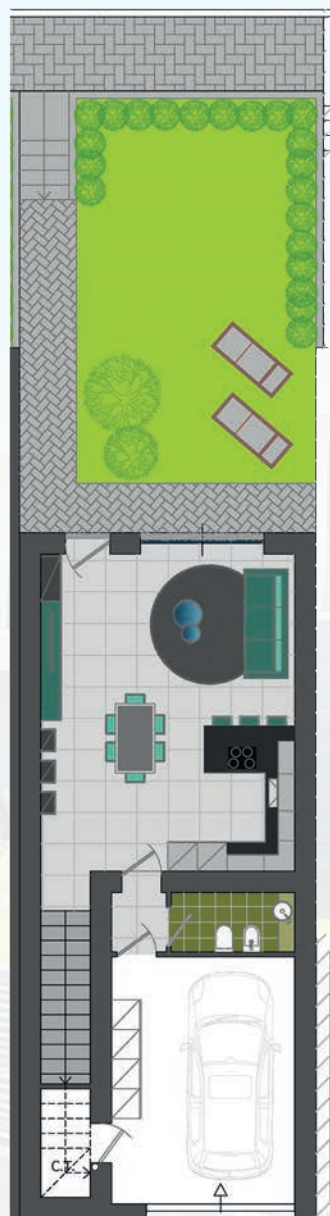
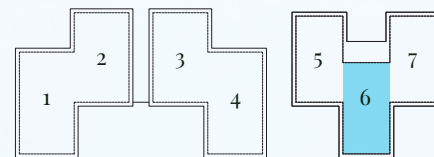


PIANO TERRA

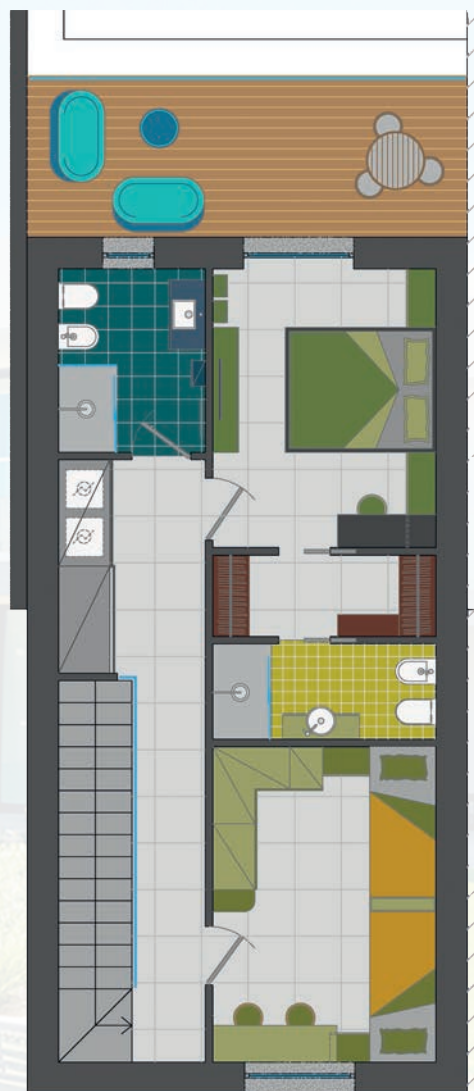


PIANO PRIMO

Villa Noa (n°6)



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



FA8

REAL ESTATE

Contattaci / Visita il sito



Via Valle,
Appiano Gentile (CO)



Fa8.it/appiano



(+39) 331 898 9891